

№	Наименование	Перечень общего имущества многоквартирного жилого дома № 6 по Молодежному проезду Описание	Метраж, диам. труб Кол-во узлов, приборов, Аренд. помещ.	Площадь, кв. м	Содержание и ремонт общего имущества			Начислено из структуры платы на кв. м	Начислено на дом площадью 5400 кв. м в мес.	Начисл. на дом площадь 5400 кв.м в год ×12	На город площадью 721000 кв.м. в год без кап.-ремонта	Осушес. объем работ (чел.-дней)	Объем материалов	Цена за 1 ед	Сумма в год по дому из отчета МУП ЖКХ	услуги подрядчиков	Подтв. докум
1	Земельный участок	Кадастровый № квартала 50:59:002 02 07 включая отмостку? (= 130 кв. м?)		857	Сан.сод. придом. территор. 130 кв.м	Ручная уборка Механиз. уборка		1,75	9450	113400	22838112				173057		Противореч. п.15в 491пп
2	Фундамент	ж/бетонный															
3	Стены: 3.1. наружные 3.2. внутренние капитальные 3.3. перегородки	кирпичные кирпичные гипсолитовые и кирпичные			Тех.осмотр. констр элем.		0,2	1080	12960	1730160	1 чел.-день?						?
4	Перекрытия	сборные ж/бетонные															
5	Кровля	плоская, рулонная по ж/б плитам, утепленная; кровля вестибюлей ПАРАПЕТ (=120 кв. м ?)		611,3 31,4													
6	Наличие чердачного помещения	технический этаж		506,6													
7	Наличие подвального помещения	есть		441,8	Нет арен. помещ., есть тепл.узел		0	0	0	? за арен. подвалов в городе?							
8	Места общего пользования, не входящие в площадь квартир (923,7 кв. м.)	Лестничная клетка, коридоры, тамбуры, переходные лоджии, вестибюли проемы –окна проемы –двери полы стены -отделка внутренняя потолок			Сан.сод внут.по	Текущ. ремонт лестн. клеток Замена стекол Кап. ремонт лестничных клеток 1,2 этаж ?	2,32 0,7	12528 3780	150336 45360	26125416		21 заявка?	3(?) 1,31 кв.м	?	153586 29773		? Акты, сметы ?

9	Инженерные коммуникации и оборудование			Тех-обсл			2,33	12582	150984	20156364	?		306446		?		
					Текущ. ремонт		2,14	11556	138672	18512712		?		191698		?	
9.1. отопление и горячее водоснабжение	трубопроводы (стояки, внутри домовая трасса) с запорной арматурой, теплоузел			Промывка, гидроиспыт., Ревиз. арм.							? чел.-дней					?	
9.2. холодное водоснабжение	трубопроводы (стояки, внутри домовая трасса) с запорной арматурой, узел ввода				79,53,32, 47,64 кв. подв, чер 31,7,37 кв Подв, чер						? 184 заявки	11,3 м	?			?	
											? ? ?	52 вент Ду100 шар зад	?			?	
9.3. канализация	трубопроводы (до 1-ого канализац. колодца)				5 засоров											?	
9.4. электроснабжение	скрытая проводка электрокабеля от электрощитовой до эл. щитка в квартиру, электрощитовые, .этажные эл. счетчики				об.эл-во Зам. ламп Смена автоматов кв.10,74		0,9	4860	58320	7785720	?	121		Тех. облуж.		?	
9.5. лифты	машинное отделение, лифтовые шахты, (2) лифты ГП /400кг-1шт.; ГП/500кг-1шт.			техобсл освидет Эл-во Трансп.. Общексплуат.рас	Ремонт после вандал.		4,42	23868	286416	38236536				(48776) 207418 6904 2024 4270 15682	281134 (283824)	Дог, Акты Вира	
9.6. газоснабж.	внутридомовые трубопроводы от вводного вентиля			?			0,09	486	5832	778572				5724	(4540?)	?	
9.7. АСПЗ (система пожарной сигнализации и защиты)	Системы: пожарной сигнализации, подпора воздуха, вытяжки, спуска лифтов при пожаре, включение насосо-повысителей			проверка	Кап.Рем.	Тех. обл.	0		28000 0		?			28000	?	?	
9.8. мусоропровод	кол-во загрузочных бункеров -14 шт.; металлические контейнера - 6шт. мусороприемные камеры		14,6	Вывоз ТБО	Утил. ТБО	Сан. обл.	0,81 0,63 1,18	4374 3402 6372	52488 40824 76464	22665096			Внут. дом сансод. 71497 40848 80415	(74497?)		?	
9.9. телевидение	общая антенна, кабельная внутридомовая разводка															225792 Тех-обсл. ОКСА	? Дог. про-лонг..
9.10. телефон	внутридомовая разводка																
9.11. домофон	металлическая входная дверь, внутридомовая разводка			Тех-обсл	ремонт											48384 Техобс.	Догов ?

