

Решение собственника _____,
 паспорт № _____, владеющего на основании Свидетельства о государственной регистрации права собственности от
 _____ г. № _____ долей _____ от общей площади _____ кв. м кв. № _____ дома № 2
 по ул. Московской на общем собрании собственников помещений в форме заочного голосования, с окончанием приёма решений
не позже 07 февраля 2011 г. в кв. № 35, инициированном группой собственников в составе:
 Гердюкова Людмила Александровна, кв. 59; Горовой Анатолий Александрович, кв. 41; Иванова Татьяна Афанасьевна, кв. 28

№	Вопросы голосования	Вычеркнуть ненужное		
		За	Против	Воздержался
1	Утвердить прилагаемый Порядок проведения общего собрания собственников помещений дома № 2 по ул. Московской, проводимого в форме заочного голосования (прил. 1)	За	Против	Воздержался
2	Избрать следующих доверенных лиц собрания:			
	2.1. председатель собрания — Горовой Анатолий Александрович, кв. 41	За	Против	Воздержался
	2.2. секретарь собрания — Гердюкова Людмила Александровна, кв. 59	За	Против	Воздержался
	2.3. член счётной комиссии — Руденко Наталья Ивановна, кв. 2	За	Против	Воздержался
	2.4. член счётной комиссии — Николаева Нина Николаевна, кв. 35	За	Против	Воздержался
	2.5. член счётной комиссии — Никольский Василий Витальевич, кв. 89	За	Против	Воздержался
	2.6. член счётной комиссии — Курбакова Галина Ильинична, кв. 44	За	Против	Воздержался
	2.7. член счётной комиссии — Скребнева Александра Павловна, кв. 30	За	Против	Воздержался
	2.8. член счётной комиссии — Минязева Альфира Зайнитдулина, кв. 36	За	Против	Воздержался
	2.9. уполномоченный по контролю — Иванова Татьяна Афанасьевна, кв. 28	За	Против	Воздержался
	2.10. уполномоченный по контролю — Абакумова Нина Ильинична, кв. 47	За	Против	Воздержался
	2.11. уполномоченный по контролю — Жихарев Владимир Фёдорович, кв. 99	За	Против	Воздержался
	2.12. уполномоченный по контролю — Романчин Юрий Иванович, кв. 13	За	Против	Воздержался
	2.13. казначей собрания — Гердюкова Людмила Александровна, кв. 59	За	Против	Воздержался
3	Утвердить Положение о доверенных лицах , избираемых на общем ежегодном собрании, и заполняемой ими документации (прил. 2).	За	Против	Воздержался
4	Утвердить размер оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества дома на 2011 год в размере 13,00 руб. с 1 кв. м общей площади помещения собственника с учётом не обоснованного расчётами затрат предложения МУП «ЖКХ», а также с учётом исключения из неё платы за уборку не включённой в общее имущество придомовой территории и снижения платы за обслуживание и текущий ремонт инженерного оборудования, не подтверждаемой фактическими затратами	За	Против	Воздержался
5	Утвердить Договор управления домом с МУП «ЖКХ» в новой редакции (прил. 3)	За	Против	Воздержался
6	МУП «ЖКХ» разделить единый платёжный документ на три части для отдельной оплаты за услуги ОАО «ПРОТЭП», МУП «ЖКХ» и ООО «ОКСА», а до такого разделения рекомендовать собственникам использовать платёжное поручение Сбербанка по форме ПД-4 (прил. 4)	За	Против	Воздержался
7	Председателю собрания организовать обращение в Конституционный суд РФ о нарушении прав собственников помещений как граждан, принудительно обращённых в инвесторы при установлении инвестиционной надбавки к тарифам на коммунальные услуги ОАО «ПРОТЭП» и до решения вопроса исключить инвестиционную надбавку из оплаты услуг ОАО «ПРОТЭП»	За	Против	Воздержался
8	Председателю собрания принять меры к организации проверки обоснованности затрат поставщиков коммунальных услуг, услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, прочих услуг (металлическая входная дверь с домофоном, антенна, интернет и т.д.), привлекаемых МУП «ЖКХ» подрядчиков, а также обоснованности ценообразования и комиссионных вознаграждений, получаемых МУП «ЖКХ»	За	Против	Воздержался
9	МУП «ЖКХ» в течение рабочего дня обеспечить доступ уполномоченных по контролю к показаниям общедомовых приборов учёта (в том числе предоставить адаптеры и программное обеспечение), к узлам регулирования подачи в дом тепловой энергии, холодной и горячей воды, водоотведения, а также к иному общему имуществу дома.	За	Против	Воздержался
10	Председателю собрания организовать инвентаризацию общего имущества дома и от имени собственников помещений дома перезаключить все договора о его использовании для перечисления получаемых средств в МУП «ЖКХ» на лицевые счета помещений или их собственников пропорционально их доле в общем имуществе дома для частичной компенсации платы за содержание и текущий ремонт общего имущества дома	За	Против	Воздержался
11	Председателю собрания обратиться к Главе города от имени собственников помещений о надлежном оформлении в состав общего имущества дома прилегающей к нему территории	За	Против	Воздержался

Телефоны (и если есть, адрес электронной почты)	Дата подписания решения	Подпись
	_____ 2011 г.	

Примечание: Представитель собственника прилагает к бланку решения **копию доверенности** собственника на голосование